

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ КАМЕНСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КАЛИТВЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛИТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

03 ноября 2022 года

№49

ст.Калитвенская

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации Собрание депутатов Калитвенского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории Калитвенского сельского поселения земельный налог.

2. Установить налоговые ставки по земельному налогу в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении следующих земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков, обладающих земельными участками на праве собственности,

праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения:

1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

2) инвалиды, имеющие I и II группу инвалидности;

3) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

4) граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

5) граждане, получившие в общую долевую собственность земельные участки в соответствии со статьями 8.2, 8.3 Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», в отношении этих земельных участков;

6) инвалиды с детства, а также граждане Российской Федерации, проживающие на территории Калитвенского сельского поселения и имеющие в составе семьи ребенка-инвалида.

7) граждане, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации, а также их супруга (супруг), несовершеннолетние дети, родители (усыновители).

3¹. Основанием для предоставления льготы для граждан, указанных в подпункте 7) пункта 3 настоящего решения, является: справка военного комиссариата о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга)), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости - также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (для родителей (усыновителей)), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в беззаявительном порядке.

4. Определить следующий порядок уплаты авансовых платежей по земельному налогу и земельного налога:

1) Налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу в срок, установленный в соответствии с пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации. Сумма авансового платежа исчисляется как произведение соответствующей налоговой базы и одной четвертой налоговой ставки, установленной пунктом 2 настоящего решения;

2) Налогоплательщики - организации уплачивают земельный налог в срок, установленный в соответствии с пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации. Сумма земельного налога определяется как разница между суммой налога, исчисленной как соответствующая налоговой ставке доля налоговой базы, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода

авансовых платежей по земельному налогу;

3) Налогоплательщики - физические лица уплачивают земельный налог в срок, установленный в соответствии с пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Считать утратившими силу:

- решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 22.11.2010 года № 72 «О земельном налоге»;

- решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 01.06.2011 г. № 104 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 22.11.2010 года № 72 «О земельном налоге»;

- решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 27.06.2012 г. № 130 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 22.11.2010 года № 72 «О земельном налоге»;

- решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 20.08.2012 г. № 135 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 22.11.2010 года № 72 «О земельном налоге»;

- решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 20.06.2013 г. № 27 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 22.11.2010 года № 72 «О земельном налоге»;

- решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 11.09.2014 г. № 61 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 22.11.2010 года № 72 «О земельном налоге»;

- решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 18.11.2014 г. № 68 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 22.11.2010 года № 72 «О земельном налоге»;

- решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 19.10.2015 г. № 105 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 22.11.2010 года № 72 «О земельном налоге»;

- решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 14.10.2016 г. № 142 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов

Калитвенского сельского поселения от 22.11.2010 года № 72 «О земельном налоге»;

- решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 16.11.2018 г. № 81 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 22.11.2010 года № 72 «О земельном налоге»;

- решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 22.11.2019 г. № 106 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 22.11.2010 года № 72 «О земельном налоге»;

- решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 23.07.2020 г. № 121 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 22.11.2010 года № 72 «О земельном налоге»;

- решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 15.12.2021 г. № 16 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 22.11.2010 года № 72 «О земельном налоге»;

- решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 04.03.2022 г. № 26 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 22.11.2010 года № 72 «О земельном налоге»;

- решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 12.09.2022 г. № 42 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения от 22.11.2010 года № 72 «О земельном налоге».

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Распространить действие подпункта 5) пункта 3 настоящего решения на правоотношения, возникшие с 01.01.2018 г.

Распространить действие пункта 3¹ и подпункта 7) пункта 3 настоящего решения на правоотношения, связанные с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2021 и 2022 годов.

Распространить действие подпунктов 1) и 2) пункта 4 настоящего решения на правоотношения, возникшие с 01.01.2021 г.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрании депутатов Калитвенского сельского поселения по экономической реформе, бюджету, налогам и муниципальной собственности (Кудинова Е.В.)

Председатель Собрании депутатов –
глава Калитвенского сельского поселения



Г.К.Болдырева